Zápis z 27. zasedání Zastupitelstva obce Rančířov ze dne 27. 07. 2026

1. Zahájení dvacátého sedmého zasedání ZO

Zasedání Zastupitelstva obce Rančířov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hod. starostou obce Jaroslavem Cahou („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno ***6*** členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu Oldřicha Mašteru a Bohumíra Crhána a zapisovatele paní Soňu Knížovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Ověřovatelé a zapisovatel byli zvolení dle návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rančířov určuje ověřovateli zápisu Oldřicha Mašteru a Bohumíra Crhána a zapisovatelem Soňu Knížovou.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 308/2026 bylo schváleno.

3. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce – viz níže.
Do bodu 7. „Různé“, byl před jednáním zařazen a přidán:
7/1 schválení návrhu pověření zástupkyně vedoucí k podpisu smluv s rodiči k docházce dětí v DS a bod
7/2 návrh na schválení dodatku se Státním pozemkovým úřadem.
Předsedající dal následně hlasovat o návrhu kompletního programu.

1. Zahájení zasedání zastupitelstva obce
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Schválení poskytnutí daru fotbalistům malé kopané
5. Výběr zhotovitele na akci „Rekonstrukce skladové haly a jejího opláštění“ na parc. č. st. 161 k. ú. Rančířov
6. Návrh na schválení smlouvy o podmínkách využití komunikací v majetku obce pro realizaci soukromé stavby RD na parc. č. 54/1 a 53/5.
7. Různé

7/1 Schválení návrhu pověření zástupkyně vedoucí k podpisu smluv s rodiči k docházce dětí v DS
7/2 Dodatek k nájemní smlouvě se Státním pozemkovým úřadem

8. Diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rančířov schvaluje program 27. zasedání dle pozvánky.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 309/2026 bylo schváleno.

4. Schválení poskytnutí daru fotbalistům malé kopané

Předsedající předložil ZO na projednání a schválení poskytnutí daru fotbalistům v 1. lize malé kopané, kteří budou i letos reprezentovat Česko a hlavně Rančířov na EMF Eurocupu v malém fotbale. Žádost o finanční pomoc podal oddíl dne 12. 7. 2026 s tím, že na konci září pojedou do španělského Cambrils, kde se pokusí překonat loňskou účast ve čtvrtfinále, kdy nás velmi hezky překvapily a úspěšně naši obec reprezentovali. Kvalifikaci si vybojovali třetím místem na Českém národním poháru v Olomouci. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rančířov schvaluje poskytnutí daru fotbalistům malé kopané a pověřuje starostu zajištěním všech úkonů souvisejících s jeho poskytnutím.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 310/2026 bylo schváleno.

5. Schválení realizace a výběr zhotovitele na akci „Rekonstrukce skladové haly a jejího opláštění“ na parc. č. st. 161 v k. ú. Rančířov“.

Předsedající předložil ZO na projednání a schválení realizace a výběru zhotovitele na akci: „Rekonstrukce skladové haly a jejího opláštění“ na parc. č. st. 161 v k. ú. Rančířov. Na tuto akci jsme obdrželi celkem tři cenové nabídky. Předsedající předkládá ZO zápis o posouzení a hodnocení nabídek, kdy dne 13. 7. 2026 se sešla komise za účelem otevírání a hodnocení nabídek. Předkládány jsou i všechny jednotlivé CN. Výsledkem vyhodnocení komise byla nejlevnější CN od f. GLOBAL SYSTÉM, spol. s. r.o. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rančířov schvaluje realizaci investiční akce: „Rekonstrukce skladové haly a jejího opláštění“ na parc. č. st. 161 v k. ú. Rančířov, a vybírá jako zhotovitele f. GLOBAL SYSTÉM, spol. s. r. o. a pověřuje tímto starostu s podpisem smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 311/2026 bylo schváleno.

6. Návrh na schválení smlouvy o podmínkách využití komunikací v majetku obce pro realizaci soukromé stavby RD na parc. č. 54/1 a 53/5.

Předsedající předložil ZO ke schválení původní smlouvu zaslanou investorovi dne 24. 06. 2026 o podmínkách využití obecní komunikace pro realizaci stavby RD na parc. č. 54/1 a 53/5, kdy v místě budoucí stavby má být proveden násyp o objemu cca 600 m^3, což představuje návoz cca 141 nákladních aut o objemu do 12 tun. Tato smlouva upravuje závazky a sankce pro investora, který bude obecní komunikace využívat. Investor se zavazuje k provedení násypu do max. výšky a plochy dle připojených výkresů, které jsou přílohou smlouvy. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rančířov schvaluje předloženou smlouvu o podmínkách využití komunikací v majetku obce pro stavbu rodinného domu na parc. č. 54/1 a 53/5. Objem navážky je limitován max. výškou a plochou dle připojených výkresů ke smlouvě. ZO tímto pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 312/2026 bylo schváleno.

7. Různé: Na program schůze bylo zařazeno a schváleno v programu zasedání

7/1. Návrh na schválení pověření zástupkyně vedoucí k uzavírání a podpisu smluv o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině.

Předsedající předložil zastupitelstvu obce návrh na schválení pověření zástupkyně vedoucí k uzavírání a podpisu smluv o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině, včetně jejich dodatků a ukončení, s rodiči (zákonnými zástupci) dětí navštěvujících dětskou skupinu zřízenou obcí Rančířov. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska nebo návrhy na změny. Žádné návrhy vzneseny nebyly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rančířov schvaluje pověření zástupkyně vedoucí k uzavírání a podpisu smluv o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině, včetně jejich dodatků a ukončení, s rodiči (zákonnými zástupci) dětí navštěvujících dětskou skupinu zřízenou obcí Rančířov.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 313/2026 bylo schváleno.

7/2 Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 65N19/20 se Státním pozemkovým úřadem na úpravu výměry pozemku parc. č. 887/4 v k. ú Rančířov.

Předsedající předložil zastupitelstvu obce Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 65N19/20 se Státním pozemkovým úřadem na úpravu výměry pozemku parc. č. 887/4 v rámci probíhající jednoduché pozemkové úpravy došlo Z-4943/2023-707 ke změně výměry pozemku z původních 374 m^2 na současných 403 m^2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rančířov schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 65N19/20 uzavřené se Státním pozemkovým úřadem, jehož předmětem je úprava výměry pozemku z původních 374 m^2 na současných 403 m^2 a pověřuje starostu jeho podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 314/2026 bylo schváleno.

8. Diskuze a závěr
Předsedající zahájil diskuzi a vyzval přítomné k podávání dotazů či různým podnětům.
Nikdo z přítomných nevznesl žádný dotaz ani podnět.

Předsedající následně diskuzi ukončil v 18:57 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 27. 07. 2026

Zapisovatel: Soňa Knížová

Pozn.

Jedná se o zkrácený - anonymizovaný zápis. Do úplného zápisu je možné nahlédnout v kanceláři OU Rančířov v úředních hodinách.