

Zápis z 23. zasedání Zastupitelstva obce Rančářov ze dne 11. 02. 2026

1. Zahájení dvacátého třetího zasedání ZO

Zasedání Zastupitelstva obce Rančářov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hod. starostou obce Jaroslavem Cahou („dále jako „předsedající““).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno **6** členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu Reného Svobodu, Oldřicha Mašteru a zapisovatele paní Soňu Knížovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Ověřovatelé a zapisovatel byli zvoleni dle návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rančářov určuje ověřovateli zápisu Reného Svobodu, Oldřicha Mašteru a zapisovatelem Soňu Knížovou.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 262/2026 bylo schváleno.

3. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající dal následně hlasovat o návrhu programu.

1. Zahájení zasedání zastupitelstva obce
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Záměr obce prodat pozemek č. 21/124 o výměře 35 m²
5. Projednání a schválení přijatých opatření k zjištěným chybám a nedostatkům
6. Schválení záměru na realizaci rybníku „U posádky“
7. Oznámení o posouzení a hodnocení nabídek
8. Schválení smlouvy o dílo na realizaci rybníka „U posádky“
9. Návrh na záměr čerpání finančních prostředků v rámci dotačního programu Kraje Vysočina
10. Různé
11. Diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rančářov schvaluje program 23. zasedání dle pozvánky.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 263/2026 bylo schváleno.

4. Návrh na záměr obce prodat pozemek parc. č. 21/124 o výměře 35 m² v k. ú. Rančířov.

Předsedající předložil ZO ke schválení návrh na odprodej pozemku parc. č. 21/124 o výměře 35 m² a to na základě podané žádosti ze dne 1. 12. 2025, kdy účelem je používání vjezdu na jeho pozemek přímo z veřejné komunikace. Tento pozemek dříve koupila Obec Rančířov od L.S. za 300,- Kč/m². Navrhuji odprodej za stejnou cenu s tím, že náklady spojené se smlouvou a s vkladem do KN hradí kupující. Samotné znění smlouvy bude předmětem schválení na některém příštím zasedání ZO. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rančířov schvaluje záměr odprodeje pozemku parc. č. 21/124 o výměře 35 m² žadateli s tím, že náklady spojené se zhotovením smlouvy a s vkladem do KN hradí kupující, který si tyto náležitosti musí zajistit sám. ZO tímto pověřuje starostu k předání těchto informací žadateli za účelem jeho přípravy smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 264/2026 bylo schváleno.

5. Projednání a schválení přijatých opatření k zjištěným chybám a nedostatkům.

Předsedající předložil ZO na projednání a schválení dokument o přijatých opatřeních k zjištěným chybám a nedostatkům uvedených v zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření obce Rančířov za rok 2025 z 24. 11. 2025 rozpočtů. Opatření: V měsíci říjnu bylo toto uvedené porušení napraveno, tj. do IS obce byl pořízen zápis rozpočtového opatření č. 2. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rančířov schvaluje přijaté nápravné opatření k výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Rančířov za rok 2025.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 265/2026 bylo schváleno.

6. Schválení záměru na realizaci rybníka „U posádky“.

Předsedající předložil ke schválení zastupitelstvu návrh na schválení záměru realizace a provedení akce: Rybník „U posádky“ v Rančířově. Tento nový rybník bude přímo pod hrází rybníka č. 2, to znamená mezi tímto a chytacím rybníkem č. 1. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rančířov schvaluje záměr realizovat akci: Rybník „U posádky“ v Rančířově. ZO tímto pověřuje starostu k dalším činnostem za účelem realizace tohoto záměru.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 266/2026 bylo schváleno.

7. Seznámení ZO s výsledkem posouzení a hodnocení nabídek na realizaci rybníka „U posádky“.

Předsedající dává na vědomí a seznamuje ZO se zprávou a výsledkem posouzení a hodnocení nabídek na realizaci rybníka „U posádky“ od ustanovené komise, která dne 15. 12. 2025 vyhodnotila celkem tři došlé cenové nabídky. Komise vytvořila pořadí tří nabídek a posoudila ekonomicky nejvýhodnější nabídku z hlediska splnění podmínek v ZŘ. Konečné stanovisko komise bylo takové, že nabídka dodavatele Wetland s.r.o. s cenou 5.283.875,35Kč s DPH splňuje veškeré požadavky zadavatele, je ekonomicky nejvýhodnější a nebyla vyhodnocena jako mimořádně nízká. Komise doporučila zadavateli uzavřít patřičnou smlouvu o dílo s tímto dodavatelem. Rozhodnutí zadavatele bylo všem soutěžícím odesláno 8. 1. 2026.

8. Schválení smlouvy o dílo na realizaci rybníka „U posádky“.

Předsedající předložil ke schválení zastupitelstvu návrh na uzavření smlouvy o dílo na akci: Rybník „U posádky“ v Rančířově s vítězným zhotovitelem firmou Wetland s.r.o., Lovětínská 612/48, 588 51 Batelov – IČ:27725839 za cenu 4.366.839,13 Kč bez DPH (5.283.875,35Kč s DPH). Předmětem stavby je nový rybník v obci Rančířov s termínem předání dokončeného díla nejpozději do 10. 4. 2027. Jen pro doplnění – na tuto akci dostala obec na základě vyřízené žádosti dotaci ve výši 2.978.179,-Kč. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rančířov schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou Wetland s.r.o., Lovětínská 612/48, 588 51 Batelov – IČ:27725839 za cenu 4.366.839,13 Kč bez DPH na akci: Rybník „U posádky“ v Rančířově. ZO tímto pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 267/2026 bylo schváleno.

9. Návrh na záměr čerpání finančních prostředků v rámci dotačního programu Kraje Vysočina.

Předsedající předložil ZO ke schválení záměr obce čerpat finanční prostředky v rámci dotace Kraje Vysočina a to z programu Obnova Venkova KV 2026, kdy výše dotace je až 160.000,-. Termín pro podání žádosti je 2.2.-29.5.2026. Předmětem dalšího příštího usnesení na zasedání ZO bude již konkrétní záměr ke zvelebení naší obce pod názvem "Pořízení venkovního mobiliáře pro obec Rančířov". Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rančířov schvaluje záměr čerpat finanční prostředky v rámci dotace Kraje Vysočina, a to z programu Obnova Venkova KV 2026 a souhlasí s využitím tohoto dotačního programu ke zvelebení obce.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 268/2026 bylo schváleno.

10. Různé: Na program schůze nebylo nic dalšího zařazeno.

11. Diskuze a závěr

Předsedající zahájil diskuzi a vyzval přítomné k podávání dotazů či různým podnětům.

Byl vznesen dotaz na zařízení a vybavení místní hospody.

Byl předložen vizuál, nad kterým se diskutovalo.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva obce v 18:48 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 11. 02. 2026

Pozn.

Jedná se o zkrácený - anonymizovaný zápis. Do úplného zápisu je možné nahlédnout v kanceláři OU

Rančířov v úředních hodinách.